



MUNICÍPIO DE  
**ITAJAÍ**

**SEDUH**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE  
DESENVOLVIMENTO URBANO  
E HABITAÇÃO

## **MUNICÍPIO DE ITAJAÍ**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação

### **TERMO DE REFERÊNCIA - TR**

*Registro de Preços para a contratação de empresa para a execução de serviços comuns de engenharia, compreendendo o fornecimento e a execução de calçadas, pavimentação, paisagismo e guarda-corpo, para atendimento às necessidades do Município de Itajaí.*

**JANEIRO 2026**

**Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação**

Diretoria de Planejamento Urbano

Rua Alberto Werner • 100 • Vila Operária

88304-053 • Itajaí • Santa Catarina

47-3341-6071

[licitacoes@itajai.sc.gov.br](mailto:licitacoes@itajai.sc.gov.br) | [www.itajai.sc.gov.br](http://www.itajai.sc.gov.br)



## Sumário

A. OBJETO.....	3
B. OBJETIVO.....	9
C. JUSTIFICATIVAS.....	9
D. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.....	11
E. CRITÉRIOS DE JULGAMENTO DA PROPOSTA.....	11
F. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO .....	11
G. PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO E PRAZO CONTRATUAL.....	11
H. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA .....	11
I. DAS AMOSTRAS .....	12
1. SEGURANÇA E SAÚDE NO TRABALHO .....	12
2. CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DO OBJETO .....	13
J. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA .....	13
3. A CONTRATADA se obriga a: .....	14
4. A CONTRATANTE se obriga a: .....	14
5. FISCALIZAÇÃO:.....	14
6. DA CONTRATAÇÃO:.....	15
7. CONSIDERAÇÕES FINAIS .....	15



## 1. OBJETO

Registro de Preços para a contratação de empresa para a execução de serviços comuns de engenharia, compreendendo o fornecimento e a execução de calçadas, pavimentação, paisagismo e guarda-corpo, para atendimento às necessidades do Município de Itajaí.

### 1.1. Tipo de objeto

- ( ) Aquisição de Bens
- ( ) Serviço Comum
- (X) Serviço de Engenharia comum
- ( ) Serviço de Engenharia especial
- ( ) Obra de engenharia comum
- ( ) Obra de engenharia especial

### 1.2. Especificações

Contratação de Empresa(s) Especializada(s) para o Fornecimento e Execução de Calçadas, Pavimentação, Paisagismo e Guarda-Corpo para o Município de Itajaí, através de Registro de Preços com critério de julgamento pelo menor preço por lote.

LOTE					
1	<b>FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE CALÇADAS, DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO</b>			<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 5.412.037,45</b>
ITENS	SERVIÇOS	UNID.	QTD. TOTAL	V. UNIT. C/ BDI	VALOR TOTAL
	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	ALUGUEL DE BANHEIRO QUÍMICO, COM LIMPEZAS DIÁRIAS	MÊS	24	R\$ 779,01	R\$ 18.696,24
1.2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS	UND.	40	R\$ 794,43	R\$ 31.777,20
1.3	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	768	R\$ 40,02	R\$ 30.735,36
1.4	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	768	R\$ 19,55	R\$ 15.014,40
1.5	LOCACAO DE TEODOLITO ELETRONICO, PRECISAO ANGULAR DE 5 A 7 SEGUNDOS, INCLUINDO TRIPE	H	768	R\$ 2,62	R\$ 2.012,16
1.6	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	384	R\$ 30,32	R\$ 11.642,88
1.7	ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO DO CONCRETO, ATRAVÉS DO ROMPIMENTO DE CORPO DE PROVA. INCLUSO COLETA DAS AMOTRAS, MOLDE DO CORPO DE PROVA, ENSAIO DE COMPRESSÃO, LAUDO E ART.	UND.	100	R\$ 110,62	R\$ 11.062,00
	DEMOLIÇÕES				
1.8	DEMOLIÇÃO E ISOLAMENTO DE BOCA DE LOBO EXISTENTE	UND.	80	R\$ 348,76	R\$ 27.900,80
1.9	RETIRADA DE MEIO-FIO EXISTENTE, COM RETRO ESCAVADEIRA	M	6407	R\$ 11,34	R\$ 72.655,38



1.10	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	4000	R\$ 6,46	R\$ 25.840,00
1.11	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	4000	R\$ 0,83	R\$ 3.320,00
1.12	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	600	R\$ 27,23	R\$ 16.338,00
1.13	RETIRADA DE MATERIAL DE 3ª CATEGORIA (APÓS ESCAVAÇÃO/DESMONTE) EM VALAS, COM RETROESCAVADEIRA - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_03/2021	M3	96	R\$ 47,98	R\$ 4.606,08
1.14	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1000	R\$ 31,66	R\$ 31.660,00
1.15	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	400	R\$ 16,93	R\$ 6.772,00
1.16	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	100	R\$ 113,03	R\$ 11.303,00
1.17	DEMOLIÇÃO MECÂNICA DE CONTRAPISO OU CALÇADA NÃO ARMADA, SEM REAPROVEITAMENTO (VOLUME SEM EMPOLAMENTO - CALÇADA EXISTENTE)	M3	1600	R\$ 57,96	R\$ 92.736,00
	DRENAGEM				
1.18	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF_12/2020	UN	100	R\$ 2.591,52	R\$ 259.152,00
1.19	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	400	R\$ 211,11	R\$ 84.444,00
1.20	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	400	R\$ 92,06	R\$ 36.824,00
1.21	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	400	R\$ 247,67	R\$ 99.068,00
1.22	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	400	R\$ 116,35	R\$ 46.540,00
1.23	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	200	R\$ 75,34	R\$ 15.068,00
	CALÇADAS				



1.24	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	2000	R\$ 58,76	R\$ 117.520,00
1.25	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	400	R\$ 62,93	R\$ 25.172,00
1.26	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	2000	R\$ 49,98	R\$ 99.960,00
1.27	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	400	R\$ 56,53	R\$ 22.612,00
1.28	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1403,7	R\$ 252,27	R\$ 354.111,40
1.29	PISO PODOTÁTIL GUIA E/OU ALERTA - ASSENTAMENTO DIRETO NO CONTRAPISO	M2	1600	R\$ 168,59	R\$ 269.744,00
1.30	PISO TÁTIL GUIA E/OU ALERTA - ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA ACII	M2	1437	R\$ 169,55	R\$ 243.643,35
1.31	PISO OU CALÇADA EM CONCRETO CONVENCIONAL E=8CM TEXTURA ROLADO OU VASSOURADO, FCK 25 MPA, ARMADO COM TELA - TRÁFEGO LEVE E PEDESTRES	M2	4000	R\$ 107,53	R\$ 430.120,00
1.32	PISO OU CALÇADA EM CONCRETO ESTAMAPADO E=10CM, FCK 25 MPA, ARMADO COM TELA - TRÁFEGO LEVE E PEDESTRES	M2	7000	R\$ 154,10	R\$ 1.078.700,00
1.33	JUNTA DE TRANSFERÊNCIA E DILATAÇÃO, AÇO CA-25, 16,0 MM - COMPRIMENTO 70 CM - ESPASSAMENTO 25 CM	M	260	R\$ 94,98	R\$ 24.694,80
1.34	RECOMPOSIÇÃO DE PISO EM GRANITO 10X10X4 CM, REJUNTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA). COM REAPROVEITAMENTO DE GRANITO EXISTENTE. INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL.	M2	40	R\$ 182,40	R\$ 7.296,00
	PAVIMENTAÇÃO				
1.35	REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	400	R\$ 56,21	R\$ 22.484,00
1.36	REASSENTAMENTO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL	M2	400	R\$ 29,02	R\$ 11.608,00
1.37	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	2000	R\$ 102,90	R\$ 205.800,00
1.38	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	280	R\$ 322,02	R\$ 90.165,60
1.39	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	300	R\$ 2.200,32	R\$ 660.096,00
1.40	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	9000	R\$ 2,82	R\$ 25.380,00

**Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação**

Diretoria de Planejamento Urbano

Rua Alberto Werner • 100 • Vila Operária

88304-053 • Itajaí • Santa Catarina

47-3341-6071

[licitacoes@itajai.sc.gov.br](mailto:licitacoes@itajai.sc.gov.br) | [www.itajai.sc.gov.br](http://www.itajai.sc.gov.br)



1.41	CARGA DE MISTURA ASFÁLTICA EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M <sup>3</sup> (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	500	R\$ 7,88	R\$ 3.940,00
1.42	ASFALTOS DILUÍDOS CM-30	T	3	R\$ 5.627,19	R\$ 16.881,57
1.43	IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO	m <sup>2</sup>	1100	R\$ 0,47	R\$ 517,00
1.44	TRANSPORTE DE MATERIAL BETUMINOSO COM CAMINHÃO TANQUE DISTRIBUIDOR - RODOVIA PAVIMENTADA (30KM)	TKM	15000	R\$ 2,18	R\$ 32.700,00
	ELÉTRICA				
1.45	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 32 MM	M	600	R\$ 5,49	R\$ 3.294,00
1.46	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 2", CRC 680 N, PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	M	600	R\$ 6,07	R\$ 3.642,00
1.47	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	M	60	R\$ 82,33	R\$ 4.939,80
1.48	CURVA 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO/FEMEA, DE 2"	UN	10	R\$ 159,43	R\$ 1.594,30
1.49	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 3/4", E = *2,65* MM, PESO *1,58* KG/M (NBR 5580)	M	60	R\$ 26,27	R\$ 1.576,20
1.50	CURVA 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO/FEMEA, DE 3/4"	UN	10	R\$ 28,10	R\$ 281,00
1.51	LUVA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UN	10	R\$ 10,53	R\$ 105,30
1.52	CHUMBADOR DE ACO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE ACO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	160	R\$ 125,06	R\$ 20.009,60
1.53	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UN	160	R\$ 3,65	R\$ 584,00
1.54	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA	UN	160	R\$ 35,95	R\$ 5.752,00
1.55	FITA DE ADVERTÊNCIA SUBTERRÂNEA REDE ELÉTRICA ABAIXO. DIMENSÃO MÍNIMA 7,5CM X 300 METROS, EM POLIEILENO, COR LARANJA COM IMPRESSÃO EM PRETO.	UND.	4	R\$ 355,88	R\$ 1.423,52
1.56	CAIXA DE PASSAGEM SUBTERRANEA 30X30X30CM EM ALVENARIA COM TAMPA DE FERRO ARTICULADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND.	120	R\$ 45,96	R\$ 5.515,20
1.57	ENVELOPAMENTO DE DUTOS CAMADA ESPESSURA 10 CM - COM CONCRETO FCK 15MPA	UND.	6	R\$ 735,76	R\$ 4.414,56
1.58	BASE DE CONCRETO PARA POSTE FLANGELADO DE 14M	UND.	60	R\$ 226,93	R\$ 13.615,80
1.59	BASE DE CONCRETO PARA POSTE FLANGELADO DE 4M	UND.	60	R\$ 160,53	R\$ 9.631,80
1.60	LUMINÁRIA PUBLICA ORNAMENTAL TECNOLOGIA LED, CONSTRUÍDA EM ALUMÍNIO INJETADO SOB PRESSÃO, CONJUNTO ÓPTICO PROTEGIDO POR VIDRO TEMPERADO DE ALTA RESISTÊNCIA COM 5MM DE ESPESSURA, POTÊNCIA MÍNIMA DE 80W(±5%), FLUXO LUMINOSO MÍNIMO: 13.500LM; CURVA FOTOMÉTRICA TOTALMENTE LIMITADA, TEMPERATURA DE COR: 4.000, POSTES COM DIÂMETRO DE ATÉ 65M, E COM CONECTOR PLUG&SOCKET FIXAÇÃO RAPIDA	UND.	30	R\$ 2.614,92	R\$ 78.447,60



1.61	1.61. POSTE EM P.R.F.V.- POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO: 6,00M TOTAL - 5,00M ALTURA ÚTIL, DIÂMETRO DE TOPO 80MM, COM PONTEIRA REDUTORA EM FIBRA DE VIDRO DE DIÂMETRO EXTERNO 60MM, COMPRIMENTO 100MM, ESPESSURA MÍNIMA 4,0MM. DIÂMETRO DE BASE 150MM. ACABAMENTO LISO, PINTURA EM GELCOAT. COR CINZA GRAFITE RAL7024, COM PROTEÇÃO ANTI-UV, INSTALAÇÃO DO TIPO ENGASTADA. INCLUI JANELA DE INSPEÇÃO A 3,0M DO ENGASTE	UND.	30	R\$ 1.486,39	R\$ 44.591,70
1.62	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	384	R\$ 56,43	R\$ 21.669,12
1.63	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	384	R\$ 33,34	R\$ 12.802,56
	MOVIMENTO DE TERRA				
1.65	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	3600	R\$ 11,93	R\$ 42.948,00
1.66	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	78547,69	R\$ 1,14	R\$ 89.544,37
1.67	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	660	R\$ 16,26	R\$ 10.731,60
1.68	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	960	R\$ 12,90	R\$ 12.384,00
1.69	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	960	R\$ 159,00	R\$ 152.640,00
1.70	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	660	R\$ 47,53	R\$ 31.369,80
1.71	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	100	R\$ 102,24	R\$ 10.224,00
1.72	ESCAVAÇÃO VERTICAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, COM CARGA, MANOBRA E DESCARGA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 1,2 M³ / 155 HP).	M3	240	R\$ 7,08	R\$ 1.699,20
	SINALIZAÇÃO DE OBRA				
1.73	Cilindro flexível delimitador de tráfego com duas faixas refletivas e chumbador - D = 20 cm e H = 80 cm	un	60	R\$ 213,28	R\$ 12.796,80
1.74	Cavalete em perfil metálico para placa de sinalização - 1,00 m x 1,00 m - confecção	un	60	R\$ 263,19	R\$ 15.791,40
1.75	CERQUITE FIXADOS EM MOLDURA DE MADEIRA (CAIBROS E SARRAFOS) E EM BLOCOS DE CONCRETO DE 30X30X15CM.	M	600	R\$ 89,16	R\$ 53.496,00
1.76	FITA ZEBRADA DE COR LARANJA E BRANCA - L = 7 A 8 CM	M	600	R\$ 0,09	R\$ 54,00
1.77	BALIZADOR CÔNICO REFLETIVO EM POLIETILENO SEMIFLEXÍVEL - H = 114 CM E BASE OCTOGONAL DE D = 40 CM	UN	60	R\$ 186,86	R\$ 11.211,60



1.78	BARREIRA PLÁSTICA MONOBLOCO PARA CANALIZAÇÃO DE TRÂNSITO - C = 100 CM, L = 50 CM E H = 55 CM	UN	30	R\$ 522,56	R\$ 15.676,80
1.79	CAVALETE EM POLIETILENO ZEBRADO COM FAIXA REFLETIVA	UN	30	R\$ 407,80	R\$ 12.234,00
1.80	CONE DE SINALIZAÇÃO EM POLIETILENO - H = 75 CM E BASE QUADRADA DE 40 X 40 CM	UN	60	R\$ 117,21	R\$ 7.032,60

<b>LOTE</b>					
<b>2</b>	<b>FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE PAISAGISMO</b>			<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 761.125,60</b>
<b>ITENS</b>	<b>SERVIÇOS</b>	<b>UNID.</b>	<b>QTD. TOTAL</b>	<b>V. UNIT. C/ BDI</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
2.1	PLANTIO DE GRAMA EM PAVIMENTO CONCREGRAMA. AF_07/2024	M2	2000	R\$ 25,44	R\$ 50.880,00
2.2	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	2000	R\$ 19,78	R\$ 39.560,00
2.3	TERRA VEGETAL (GRANEL)	M3	200	R\$ 220,72	R\$ 44.144,00
2.4	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	200	R\$ 91,03	R\$ 18.206,00
2.5	PLANTIO DE MORÉIA BRANCA H=70CM, 5 UND/M2.	M2	200	R\$ 500,76	R\$ 100.152,00
2.6	PLANTIO DE GARDÊNIA H=70CM, 4 UND/M2.	M2	200	R\$ 410,91	R\$ 82.182,00
2.7	PLANTIO DE CLÚSIA H=70CM, 5 UND/M2.	M2	200	R\$ 500,76	R\$ 100.152,00
2.8	SIBIPIRUNA CAESALPINA PLUVIOSA, H=5,00M, DAP=7CM, AQUISIÇÃO, MATERIAIS E INSUMOS PARA BERÇO, PLANTIO DE ÁRVORE TRANSPLANTADA E TRANSPORTE.	UND.	40	R\$ 4.073,12	R\$ 162.924,80
2.9	IPÊ AMARELO HANDROANTHUS CRHYSOTRICHUS H=50M, DAP=7CM, AQUISIÇÃO, MATERIAIS E INSUMOS PARA BERÇO, PLANTIO DE ÁRVORE TRANSPLANTADA E TRANSPORTE.	UND.	40	R\$ 4.073,12	R\$ 162.924,80

<b>LOTE</b>					
<b>3</b>	<b>FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE GUARDA-CORPO</b>			<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 105.438,20</b>
<b>ITENS</b>	<b>SERVIÇOS</b>	<b>UNID.</b>	<b>QTD. TOTAL</b>	<b>V. UNIT. C/ BDI</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
3.1	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	140	R\$ 753,13	R\$ 105.438,20

<b>LOTE</b>					
<b>4</b>	<b>FORNECIMENTO E EXECUÇÃO PISO EMBORRACHADO</b>			<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 255.146,00</b>
<b>ITENS</b>	<b>SERVIÇOS</b>	<b>UNID.</b>	<b>QTD. TOTAL</b>	<b>V. UNIT. C/ BDI</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
4.1	PISO EMBORRACHADO MONOLÍTICO EPDM, COM RESINA ALIFÁTICA, ESPESSURA MÍNIMA DE 6MM. COR A DEFINIR PELA CONTRATANTE. INCLUSO FORNECIMENTO, FRETE E INSTALAÇÃO.	M2	200	R\$ 750,43	R\$ 150.086,00





4.2	CAMADA DE AMORTECIMENTO MONOLÍTICA PARA PISO EMBORRACHADO , COM BORRACHA GRANULADA EPDM, ESPESSURA MÍNIMA DE 45MM. INCLUSO FORNECIMENTO, FRETE E INSTALAÇÃO.	M2	200	R\$ 525,30	R\$ 105.060,00
-----	--	----	-----	------------	----------------

<b>Valor Total</b>	<b>R\$ 6.533.747,25</b>
--------------------	-------------------------

## A. OBJETIVO

Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa para a execução de serviços comuns de engenharia, compreendendo a execução de calçadas, pavimentação, paisagismo e guarda-corpo, com fornecimento de materiais, para atendimento às necessidades do Município de Itajaí.

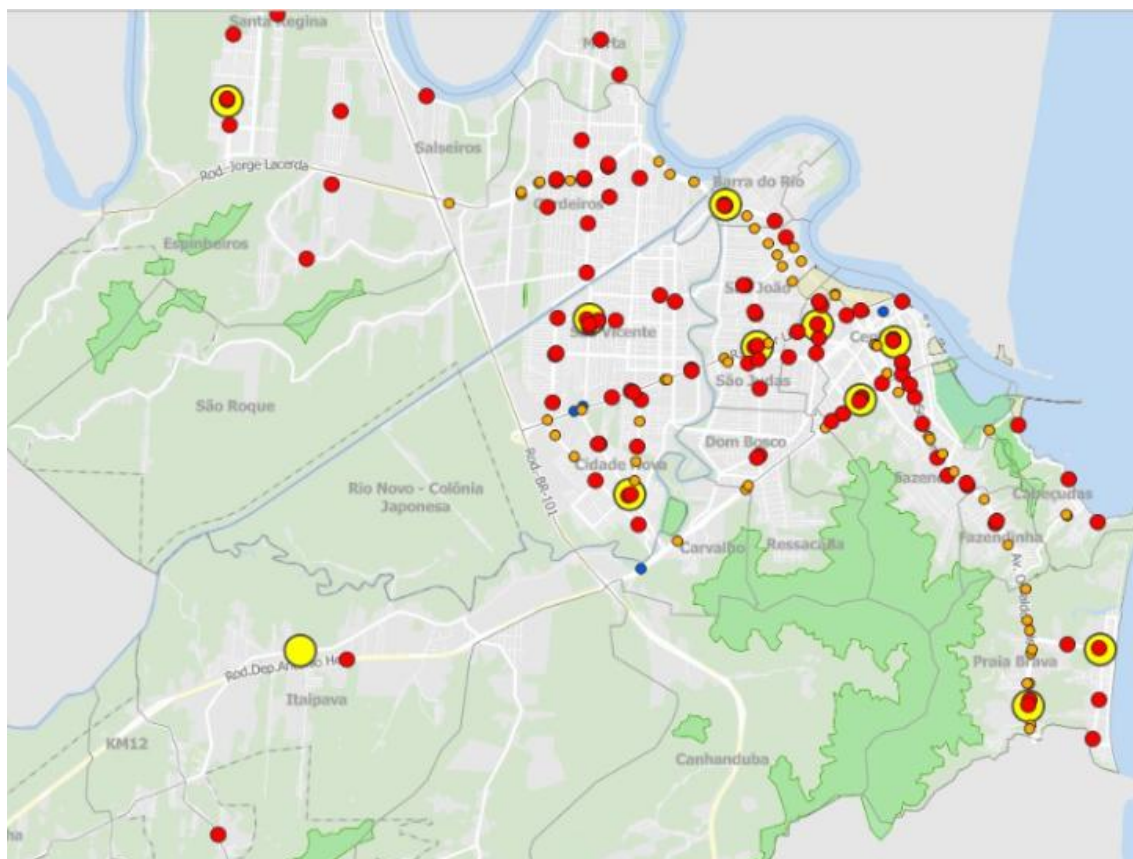
## B. JUSTIFICATIVAS

### I. DA EXECUÇÃO DE CALÇADAS, PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, PAISAGISMO E GUARDA-CORPOS PARA O MUNICÍPIO.

O objeto desta contratação não se enquadra como sendo bem de luxo, respeitando a vedação do art. 20 da Lei Federal nº 14.133/2021. O objeto desta contratação possui natureza caracterizada como comum, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar

### II. DA EXECUÇÃO DE CALÇADAS, PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM E PAISAGISMO PARA MELHORIA URBANA, MOBILIDADE URBANA E TRANSPORTE PÚBLICO.

O município assinou em abril de 2023 a concessão de 20 anos (que iniciará em outubro próximo) para o novo sistema de transporte público, que irá ampliar a abrangência territorial com novas linhas, rotas, itinerários. Além das paradas padrão, o novo sistema contará com 115 abrigos novos, já em processo de fabricação e início da instalação nos próximos dias, mapeados e projetados, contemplando acessibilidade, conforto e segurança aos usuários e, justamente nos locais onde serão instalados os abrigos, e seus entornos, haverá toda uma adequação, onde serão empregados cerca de 50% dos quantitativos de calçadas previstos neste registro de preço. A imagem a seguir mostra os locais onde serão instalados os abrigos pelo município, onde serão realizadas melhorias de acessibilidade através de adaptação e execução de calçadas, meios-fios e sistema de drenagem.



**Imagem 01:** Locais de instalação dos novos abrigos, sendo os pontos grandes na cor amarela, os locais das 12 estações.

Estas estações foram criteriosamente mapeadas em locais estratégicos e onde o entorno já se encontra servido com comércio e equipamentos. Existe a perspectiva sobre estes espaços, tendo em vista de que o novo sistema será baseado num modelo do qual o passageiro pode realizar viagens ilimitadas ao longo do dia e realizar as trocas entre linhas em qualquer parada, especialmente nas estações de onde concentram os maiores entroncamentos de linhas.

Para tal, foram previstos serviços para a requalificação dos passeios desde os cruzamentos mais próximos. Paralelamente, através de outras licitações e outros registros de preços, estão sendo previstas outras melhorias, tais como, substituição dos abrigos, instalação de outros mobiliários como lixeiras, bicicletários, infraestrutura de iluminação e rede lógica para implantação de Wi-Fi livre e câmeras de segurança.

Como parte do pacote de infraestrutura, no presente registro de preços, estão previstos serviços de pavimentação, realocação dos meios-fios e drenagem, tendo em vista os giros e manobras dos veículos para utilização destes espaços que demandam adequações pontuais.



### **C. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

Os recursos orçamentários necessários à execução do objeto presente neste processo licitatório são próprios, com a seguinte dotação orçamentária:

Ação: 2.223 - Despesa: 77 – Solo Criado

### **D. CRITÉRIOS DE JULGAMENTO DA PROPOSTA**

Será considerada vencedora a empresa que apresentar o **menor preço por lote** desde que atendidos os parâmetros mínimos de qualidade definidos no edital.

O desconto ofertado pela empresa será estendido aos eventuais termos aditivos, alinhados com a categoria dos itens aos quais os descontos se aplicam, garantindo equidade e consistência ao longo do contrato.

Serão desclassificadas as empresas que apresentarem preço unitário superior ao da planilha do orçamento estimativo de custos do orçamento básico da licitação.

### **E. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO**

As medições serão realizadas mensalmente, ou conforme demanda específica de cada serviço. Serão medidos somente serviços efetivamente executados e aprovados pela fiscalização.

### **F. PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO E PRAZO CONTRATUAL**

Prazo de vigência de 12 meses, contados da sua assinatura, podendo ser prorrogado por igual período.

### **G. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

Aos interessados em participar deste processo cabe, dentre a exigência de apresentar o Certificado de Registro da Empresa (Pessoa Jurídica), junto ao CAU / CREA / CRT, o ônus de demonstrar sua qualificação técnica através da apresentação de atestado (s) compatíveis com o objeto licitado, conforme especificações adiante.

A empresa proponente deverá comprovar, por intermédio de documento (certidão, declaração ou atestado) fornecido por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, e acompanhado pelas respectivas CAT – Certidão de Acervo Técnico do CAU / CREA / CRT, ter executado os itens do quadro abaixo:

- Certidão ou Declaração ou Atestado de execução do serviço;
- CAT(s).



**ESPECIFICAÇÃO DAS OBRAS/SERVIÇOS DE  
RELEVÂNCIA TÉCNICA**

**COMPROVAÇÃO QUANTITATIVA  
MÍNIMA**

Piso tátil guia e/ou alerta.	500,00 m <sup>2</sup>
Piso/calçada/passeio, em concreto convencional ou estampado.	2.750,00 m <sup>2</sup>
Execução de pavimento em piso intertravado.	500,00 m <sup>2</sup>
Execução de pavimentação em concreto asfáltico.	75m <sup>3</sup> ou 180 ton.

Obs.:

- 1 - Será considerado piso intertravado a execução de piso/calçada/passeio em bloco ou lajota em concreto.
- 2 - Quantidades das obras/serviços de relevância técnica, equivalentes a 25% das quantidades previstas no presente registro de preços.

## H. DAS AMOSTRAS

Para os itens de calçadas de concreto e piso emborrachado, após finalizado o processo de registro de preços, durante a fase de execução do objeto, será solicitado o **fornecimento ou a execução de serviços ou peças amostrais**, para aprovação da Fiscalização.

Dados dos fiscais responsáveis pela fiscalização das amostras:

Endereço: R. Alberto Werner, 100 - Vila Operaria, Itajaí - SC, 88304-053.

Telefone: (47) 3341-6171

Alexandre Prazeres – Matrícula nº 1187701 – Engenheiro Civil - [alexandre.p@itajai.sc.gov.br](mailto:alexandre.p@itajai.sc.gov.br)

Daniel Moojen Lemos – Matrícula nº 1363004 – Arquiteto - [daniel@itajai.sc.gov.br](mailto:daniel@itajai.sc.gov.br)

Jaceguay Zukoski – Matrícula nº 1700803 – Arquiteto - [jaceguay@itajai.sc.gov.br](mailto:jaceguay@itajai.sc.gov.br)

Luis Fernando P. Gomes – Matrícula nº 1211402 – Engenheiro Civil - [luis.gomes@itajai.sc.gov.br](mailto:luis.gomes@itajai.sc.gov.br)

Marcelo S. Souza – Matrícula nº 714104 – Engenheiro Civil – [m.ssouza@itajai.sc.gov.br](mailto:m.ssouza@itajai.sc.gov.br)

Roberto Dias da Rocha – Matrícula nº 1188201 – Engenheiro Civil - [robertopmi@itajai.sc.gov.br](mailto:robertopmi@itajai.sc.gov.br)

Rossana Ferrari Scolaro – Matrícula nº 11183002 – Arquiteta - [rossana@itajai.sc.gov.br](mailto:rossana@itajai.sc.gov.br)

Tanise de Goes Maia – Matrícula nº 1947501 – Arquiteta - [tanise@itajai.sc.gov.br](mailto:tanise@itajai.sc.gov.br)

Fabian Haack Zago - Matrícula nº 1943701 – Arquiteto - [zago@itajai.sc.gov.br](mailto:zago@itajai.sc.gov.br)

## 1. SEGURANÇA E SAÚDE NO TRABALHO

As Normas Regulamentadoras – NRs, relativas à segurança e medicina do trabalho, são de observância obrigatória por parte da empresa vencedora, bem como as demais leis e normas



vigentes, em especial a NR 18 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção e seus desdobramentos.

A empresa vencedora deverá ter em seu quadro de funcionários, profissional credenciado, habilitado e capacitado em Segurança do Trabalho, que deverá acompanhar os trabalhos do objeto deste Termo de Referência.

A Prefeitura Municipal de Itajaí poderá, a critério de seu corpo técnico, determinar a paralisação da obra e/ou serviço e suspender pagamentos, quando julgar que as condições mínimas de segurança, saúde e higiene do trabalho não estejam sendo observadas pela empresa vencedora, sem prejuízo de outras sanções cabíveis. A empresa vencedora se responsabilizará, ainda, por atrasos ou prejuízos decorrentes da suspensão dos trabalhos quando não acatar a legislação básica vigente na época, no que se referir à Engenharia de Segurança e Medicina do Trabalho. De qualquer forma, a empresa contratada será a única responsável pela saúde e segurança no trabalho, tanto para seus colaboradores como para os usuários e transeuntes.

## **2. CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DO OBJETO**

Todos os itens contemplados neste termo deverão ser entregues, e somente serão recebidos, em perfeitas condições de limpeza, conservação e apresentando perfeito funcionamento, após cuidadosa verificação por parte da FISCALIZAÇÃO. **A entrega dos itens é de responsabilidade da CONTRATADA.**

O recebimento das obras, serviços e/ou dos materiais fornecidos será de responsabilidade do fiscal técnico responsável pelo acompanhamento e fiscalização, que vistoriará as obras e serviços e emitirá TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO, no prazo não superior a 90 (noventa) dias após o decurso do prazo de vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, ou PROVISÓRIO, em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da empresa contratada.

O termo de recebimento definitivo das obras e serviços, não isenta a empresa vencedora das obrigações previstas na legislação civil em vigor, dentro dos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.

### **I. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, será apresentada após a classificação, contendo a indicação do BDI, informando o percentual utilizado na composição do preço (em respeito ao Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União).

Será obrigatória ainda a apresentação das Composições de Preços Unitários – CPUs, para os itens que não possuem composições em tabelas oficiais de referência, a exemplo do SINAPI e SICRO. Para as CPUs das tabelas de referência, é facultada a apresentação das mesmas, porém, caso a licitante opte em não apresentar, não poderá, em nenhum momento, realizar qualquer pleito com coeficiente/quantidade diferentes das CPUs de referência.



O orçamento estimativo de custos foi elaborado conforme levantamento de quantitativos estimativos, sendo que as unidades dimensionais e os preços foram obtidos conforme os indicadores: Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil da Caixa Econômica Federal – SINAPI e pesquisas de mercado.

As planilhas das propostas das licitantes deverão ser preenchidas por profissional legalmente habilitado, devendo constar o seu nome, assinatura e o número do registro do profissional no CREA ou CAU;

### **3. A CONTRATADA se obriga a:**

Assumir, como exclusivamente seus, os riscos e as despesas decorrentes da boa e tecnicamente perfeita execução dos serviços contratados, responsabilizando-se, também, pela idoneidade de seus empregados, prepostos ou subordinados, bem como por quaisquer danos ou prejuízos causados às peças devido ao transporte e instalação. Da mesma forma, será a única responsável por eventuais riscos à integridade física e patrimonial de terceiros.

Fornecer os equipamentos próprios, sem quaisquer ônus para a CONTRATANTE que não sejam aqueles definidos e estabelecidos no preço global do contrato, todas as peças e os acessórios necessários à perfeita execução dos serviços.

Preencher o diário de obras periodicamente.

Fornecer os materiais de boa qualidade e de primeiro uso, e realizar os serviços de acordo com o estabelecido na presente contratação, incluindo todas as peças e os acessórios necessários.

### **4. A CONTRATANTE se obriga a:**

Acompanhar e fiscalizar o recebimento dos itens contemplados neste termo, em perfeitas condições de limpeza e conservação, apresentando perfeito funcionamento no ato da entrega.

Fornecer todas as informações disponíveis e necessárias para o fornecimento dos materiais e execução dos serviços.

Notificar a CONTRATADA, a qualquer momento e sempre que necessário, sobre a ocorrência de danos, defeitos e irregularidades nos materiais advindos de seu fornecimento, fixando-lhe um prazo para a sua troca e correção.

### **5. FISCALIZAÇÃO:**

O recebimento dos itens somente se efetivará após a atestação por representante do Município de Itajaí, de que foram entregues de acordo com todas as exigências contratualmente previstas.



A fiscalização será exercida no interesse do Município, não excluindo ou reduzindo a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade e, na sua ocorrência, não implicará corresponsabilidade da Prefeitura ou de seus agentes e prepostos.

A CONTRATANTE se reserva o direito de não receber os itens em desacordo com as especificações e condições constantes deste Termo de Referência, podendo rescindir a contratação e aplicar as penalidades previstas em contrato e na legislação pertinente. E caso julgue necessário solicitar amostra para itens e serviços a serem fornecidos e executados.

Quaisquer exigências da FISCALIZAÇÃO, inerentes ao objeto contratado, deverão ser prontamente atendidas pela CONTRATADA, sem ônus adicionais para o Município de Itajaí.

Servidores responsáveis pela fiscalização técnica e Gestão Contratual:

- Alexandre Prazeres – Matrícula nº 1187701 – Ocupante do cargo de Engenheiro Civil.
- Daniel Moojen Lemos – Matrícula nº 136304 – Ocupante do cargo de Arquiteto.
- Jaceguay Zukoski – Matrícula nº 1700803 – Ocupante do cargo de Arquiteto.
- Luis Fernando Pacheco Gomes – Matrícula nº 1211402 – Ocupante do cargo de Engenheiro.
- Marcelo Schlikmann Souza – Matrícula nº 714104 – Ocupante do cargo de Engenheiro Civil.
- Roberto Dias da Rocha – Matrícula nº 1188201 – Ocupante do cargo de Engenheiro Civil.
- Rossana Ferrari Scolaro – Matrícula nº 11183002 – Ocupante do cargo de Arquiteta.
- Tanise de Góes Maia – Matrícula nº 1947501 – Ocupante do cargo de Arquiteta.
- Fabian Haack Zago - Matrícula nº 1943701 – Ocupante do cargo de Arquiteto.

Servidor(es) responsável/responsáveis pela fiscalização técnica substituta e Gestão Contratual substituta:

- Lídia Granemann Gemo – Matrícula nº 2687802 – Ocupante do cargo de Diretora de Planejamento Urbano.

## **6. DA CONTRATAÇÃO:**

A cada pedido da CONTRATANTE, a CONTRATADA, após a autorização de serviço, terá **o prazo máximo de 07 dias corridos** para iniciar os serviços com pessoal e equipamentos compatíveis com cada demanda.

## **7. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

As especificações dos procedimentos a serem adotados em todas as etapas do trabalho estão contidas no projeto e no memorial descritivo. Todas as dúvidas com relação à obra deverão ser apresentadas por escrito a Fiscalização.





Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela Contratada, desconhecimento, incompreensão, dúvida ou esquecimento das cláusulas e condições do contrato, do edital, dos projetos, das especificações técnicas, dos memoriais, bem como de tudo o que estiver contido nas normas, especificações e métodos da ABNT, e outras normas pertinentes.

No caso de haver a subcontratação, deverá estar limitada a 50% do valor total a ser contratado. De todo modo, a contratada se obriga a comprovar à Fiscalização a devida capacidade técnica da subcontratada por intermédio de CAT de execução de obra e/ou serviço similar ao subcontratado, assim como a documentação necessária que comprove estar em dia com suas obrigações, jurídica, fiscal e financeira, sob pena de não ter a subcontratação aprovada pela Fiscalização;

A existência e a atuação da fiscalização em nada diminuirão a responsabilidade única, integral e exclusiva da Contratada no que concerne aos serviços ora contratados e suas implicações próximas ou remotas, sempre de conformidade com o contrato, o Código Civil e demais leis ou regulamentos vigentes e pertinentes, no Município, Estado ou União.

A empresa vencedora ficará responsável por todos os serviços contratados, bem como obrigações civis, trabalhistas, previdenciárias, de acidente de trabalho, geradas por força de vínculo contratual de pessoal e correspondentes a todos os trabalhadores que estiverem efetivamente executando serviços na obra, independente de subcontratação ou execução direta, incluindo qualquer tipo de encargos sociais, eximindo a contratante de qualquer ônus.

Este documento e seus anexos serão parte integrante do contrato a ser firmado entre o Município de Itajaí e a empresa vencedora.

Itajaí, 21 de janeiro de 2026.

João Paulo Kowalsky  
Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação

Tanise de Góes Maia  
Matrícula: 1947501

Lidia Granemann Gemo  
Matrícula: 2687802